0046.25 GTC – MED

Medellín, 16 de Enero de 202

Ingeniero
JAIME ANDRÉS NARANJO MEDINA
Secretario de Infraestructura
Secretaría infraestructura Física
Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

Referencia: Contrato De Interventoría N° 4600102110 De 2024 - Interventoría a la construcción, rehabilitación, mantenimiento y mejora-miento de la malla vial e infraestructura asociada

Asunto: **Alcance comunicación 045.25** Solicitud de Adición 01 y prorroga No 2 contrato de la referencia

Cordial Saludo

Mediante la presente se da alcance a la comunicación 0045.25GTC_MED del 10/01/2025, mediante la cual se realiza la solicitud de adición No 1 y prorroga No 2 para el contrato de interventoría, Dado que el CONSORCIO MALLA VIAL MEDELLIN para el Contrato De Obra No. 4600102144 DE 2024: “Construcción, Rehabilitación, Mantenimiento Y Mejoramiento De La Malla Vial E Infraestructura Asociada”, ha solicitado una Adición No1 al presupuesto del contrato por un valor de ($27.904.402.741) veintisiete mil novecientos cuatro millones cuatrocientos dos mil setecientos cuarenta y un pesos moneda legal con AIU, equivalentes al 50% del valor del contrato (19.602,6714 SMML 2025) y una ampliación de plazo de tres (3) meses, a partir del 19 de Enero de 2024 con fecha de terminación 19 de abril de 2025, Se solicita muy comedidamente a la Secretaria de Infraestructura Física y a la supervisión del contrato de interventoría considerar los cambios requeridos en el formulario de interventoría con el objeto de realizar una adición a los recursos por un valor de **($1.488.781.356) Mil cuatrocientos ochenta y ocho millones setecientos ochenta y un mil trescientos cincuenta y seis pesos moneda legal,** para contar con el personal técnico y administrativo y para los costos Directos requeridos con el objeto cubrir las actividades propias de la interventoría y que son objeto y alcance del contrato de la referencia y ampliar el plazo del contrato de interventoría por un plazo de tres (meses) y quince (15) días a partir del 19 de Enero de 2025 hasta el 05 de mayo de 2025.

AV Carrera 86 No 51-66 Oficina. 301 Bogotá D.C Colombia PBX (571) 2410530 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com - E-mail: webmaster@velnec.com nterventoriamallavial2110medellin@velnec.com

0046.25 GTC – MED

CONDICIONES CONTRACTUALES							ADICION 01			Condiciones Actualizadas ampliacion plazo y adicion para 3 meses y 15 dias		
CARGO/OFICIO	**Cant**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Dedicación Mensual**	**plazo**	**FM**	**Valor Parcial**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Plazo Cantidad**	**Valor Parcial**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Plazo / Cantidad**	**Valor Parcial**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL												
PERSONAL PROFESIONAL												
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	7.500.000,0	1,00	5,50	1,83	75.487.500,00	7.500.000,00	3,5000	48.037.500,00	7.500.000,00	9,67	132.675.000,00
RESIDENTES	5	6.800.000,0	1,00	5,50	1,83	342.210.000,00	6.800.000,00	3,5000	217.770.000,00	6.800.000,00	8,75	544.590.919,00
TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES	21	3.200.000,0	1,00	5,00	1,83	614.880.000,00	3.200.000,00	3,0000	368.928.000,00	3.200.000,00	7,33	901.433.593,00
PROFESIONAL SOCIAL	2	5.300.000,0	1,00	5,50	1,83	106.689.000,00	5.300.000,00	3,5000	67.893.000,00	5.300.000,00	9,28	180.078.099,00
PROFESIONAL AMBIENTAL	2	5.300.000,0	1,00	5,50	1,83	106.689.000,00	5.300.000,00	3,5000	67.893.000,00	5.300.000,00	9,28	180.078.099,00
PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST	1	5.300.000,0	1,00	5,50	1,83	53.344.500,00	5.300.000,00	3,5000	33.946.500,00	5.300.000,00	9,63	93.433.699,00
RESIDENTE ADMINISTRATIVO .Encargado de la parte administrativa del contrato y gestión de la información en las plataformas SGVIAL, SIRO y demás sistemas de información del Distrito.	1	5.300.000,0	1,00	5,50	1,78	51.887.000,00	5.300.000,00	3,5000	33.019.000,00	5.300.000,00	9,57	90.251.933,00
Especialista para PMT- Profesional Especializado (Asesor de tránsito) Revisa PMT	1	6.800.000,0	0,50	5,00	1,83	31.110.000,00	6.800.000,00	3,0000	18.666.000,00	6.800.000,00	8,87	55.168.400,00
Otro Provisión para horas extras y recargo nocturno y/o dominical con estimado del 15% del tiempo para tecnólogos	23	3.200.000,0	0,13	5,00	1,83	87.547.200,00	3.200.000,00	2,6850	128.024.252,00	3.200.000,00	9,66	281.666.159,00
Tecnólogo administrativo. Encargado de apoyar la gestión de la información en las plataformas SGVIAL, SIRO y demás sistemas de información del Distrito.	2	3.200.000,0	1,00	5,50	1,78	62.656.000,00	3.200.000,00	3,5000	39.872.000,00	3.200.000,00	8,87	101.028.053,00
Total Costos Directos de Personal incluído Factor Multiplicador (A)						**1.532.500.200**		**-**	**1.024.049.252**			**2.560.403.954**
% de incremento IPC												
B- OTROS COSTOS DIRECTOS												
DESCRIPCIÓN	**Cantidad**	**Unidad**	**Valor Unitario**	**Duración (meses)**		**Valor Parcial ($)**	**Valor Unitario**		**Valor Parcial ($)**	**Valor Unitario**	**Duración (meses)**	**Valor Parcial ($)**
Transporte: Vehículo con especificaciones definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. - Camioneta 4x4 o 4 X2 Doble Cabina, modelo 2019 o superior (Incluye conductor, seguridad social y gastos de rodamiento)	4	MES	8.500.000,0	5,00		170.000.000,0	8.500.000,0	3,0000	102.000.000,0	8.500.000,0	9,0	306.000.000,0

AV Carrera 86 No 51-66 Oficina. 301 Bogotá D.C Colombia PBX (571) 2410530 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com - E-mail: webmaster@velnec.com nterventoriamallavial2110medellin@velnec.com

Auxilio de transporte. Auxilio de transporte para tecnólogos que visitan las obras	21	mes	442.600,0	5,00		46.473.000,0	442.600,0	3,0000	27.883.800,0	442.600,0	7,2	66.608.907,0
Auxilio de arrendamiento oficina	1	mes	1.700.000,0	5,50		9.350.000,0	1.700.000,0	3,5000	5.950.000,0	1.700.000,0	9,7	16.433.333,0
Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet).	1	mes	800.000,0	5,50		4.400.000,0	800.000,0	3,5000	2.800.000,0	800.000,0	7,9	6.321.279,0
Auxilio para gastos de papeleria, impresiones, fotocopias y otros.	1	mes	519.100,0	5,50		2.855.050,0	519.100,0	3,5000	1.816.850,0	519.100,0	8,3	4.324.103,0
Auxilio por celulares - equipo y consumo-. -Para tecnólogos en construcción y profesionales (sociales, ambientales y sst)	26	mes	45.000,0	5,00		5.850.000,0	45.000,0	2,6919	3.149.500,0	45.000,0	7,8	9.181.500,0
Auxilio para equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad	15	mes	214.200,0	5,50		17.671.500,0	214.200,0	1,6333	5.247.900,0	214.200,0	7,4	23.847.600,0
Ensayos de laboratorio	1	estimado	17.215.134,0	1,00		17.215.134,0	17.215.134,0			17.215.134,0	1,0	16.850.080,0
Chaquetas profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica)	33	Unidad	164.000,0	1,00		5.412.000,0	164.000,0	0,8200	4.534.918,0	164.000,0	1,7	9.814.918,0
Estudios y asesorías jurídicas, contables y técnicas especializadas	1	estimado	3.000.000,0	1,00		3.000.000,0	3.000.000,0		-	3.000.000,0	-	-
Alquiler de celular con cámara mínimo 12 MP de resolución y capacidad de almacenamiento de 128 gb (incluye plan de datos) para uso de inspectores SIF que apoyan en el registro de visitas de acuerdo a Reportes MED y PQRS asociadas al contrato	14	Unidad	80.000,0	5,00		5.600.000,0	80.000,0	0,4800	537.600,0	80.000,0	1,6	1.737.600,0
Comisión topográfica	30	mes	774.219,0	1,00		23.226.570,0	774.219,0	0,5000	11.613.285,0	774.219,0	0,5	11.613.285,0
Subtotal Otros Costos Directos (B)						311.053.254			165.533.853			472.732.605
incremento IPC2025									60.509.303			60.509.303
Subtotal (A+B)= C						1.843.553.454			1.250.092.408			3.093.645.862
IVA(C*19%) (D)				**19,0%**		350.275.156			237.517.558			587.792.714
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUÍDO IVA (C+D)= E						2.193.828.610			1.487.609.966			3.681.438.576
Pólizas - Gasto Reembolsable F						6.171.390			1.171.390			7.342.780
COSTO TOTAL DE LA INTERVENTORIA (E+F)= G						2.200.000.000			1.488.781.356			3.688.781.356
PORCENTAJE EJECUTADO												

AV Carrera 86 No 51-66 Oficina. 301 Bogotá D.C Colombia PBX (571) 2410530 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com - E-mail: webmaster@velnec.com nterventoriamallavial2110medellin@velnec.com

0046.25 GTC – MED

Calculo del incremento del IPC2025

CONDICIONES CONTRACTUALES							Salarios Actualizad0s 2025			
CARGO/OFICIO	**Cant (1)**	**Sueldo y/o tarifa mensual**	**Dedicación Mensual (2)**	**plazo**	**FM (3)**	**Valor Parcial**	**incremento Salarios 2025 IPC 5,2% (4)**	**valor salarios Mensuales**	**cantidad Mensual (5)**	**Total incremento IPC (1)*(2)*(3)*(4)*(5)**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							**5,200%**		**4 meses 5 días**	
PERSONAL PROFESIONAL										
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	7.500.000,0	1,00	5,50	1,83	75.487.500,00	390.000,00	7.890.000,00	4,17	$2.973.750,00
RESIDENTES	5	6.800.000,0	1,00	5,50	1,83	342.210.000,00	353.600,00	7.153.600,00	4,03	$13.049.608,00
TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES	21	3.200.000,0	1,00	5,00	1,83	614.880.000,00	166.400,00	3.366.400,00	3,47	$22.209.075,00
PROFESIONAL SOCIAL	2	5.300.000,0	1,00	5,50	1,83	106.689.000,00	275.600,00	5.575.600,00	3,83	$3.866.668,00
PROFESIONAL AMBIENTAL	2	5.300.000,0	1,00	5,50	1,83	106.689.000,00	275.600,00	5.575.600,00	3,83	$3.866.668,00
PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST	1	5.300.000,0	1,00	5,50	1,83	53.344.500,00	275.600,00	5.575.600,00	4,17	$2.101.450,00
RESIDENTE ADMINISTRATIVO .Encargado de la parte administrativa del contrato y gestión de la información en las plataformas SGVIAL, SIRO y demás sistemas de información del Distrito.	1	5.300.000,0	1,00	5,50	1,78	51.887.000,00	275.600,00	5.575.600,00	4,17	$2.044.033,00
Especialista para PMT- Profesional Especializado (Asesor de tránsito) Revisa PMT	1	6.800.000,0	0,50	5,00	1,83	31.110.000,00	353.600,00	7.153.600,00	3,67	$1.186.328,00
Otro Provisión para horas extras y recargo nocturno y/o dominical con estimado del 15% del tiempo para tecnólogos	23	3.200.000,0	0,13	5,00	1,83	87.547.200,00	166.400,00	3.366.400,00	3,19	$6.940.918,00
Tecnólogo administrativo. Encargado de apoyar la gestión de la información en las plataformas SGVIAL, SIRO y demás sistemas de información del Distrito.	2	3.200.000,0	1,00	5,50	1,78	62.656.000,00	166.400,00	3.366.400,00	3,83	$2.270.805,00
Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador (A)						**1.532.500.200**				**$ 60.509.303,00**

AV Carrera 86 No 51-66 Oficina. 301 Bogotá D.C Colombia PBX (571) 2410530 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com - E-mail: webmaster@velnec.com nterventoriamallavial2110medellin@velnec.com

0046.25 GTC – MED

Adicionalmente y de acuerdo a lo que se describe en la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

> *"…Ajuste De Precios*
> *Los precios unitarios establecidos en el contrato, no serán objeto de ajuste, el presupuesto se calculó con base en la base de precios establecida por la Secretaría en la presente vigencia.*
> *Solo serán objeto de reajuste los salarios del personal profesional y técnico afectados por el factor multiplicador, a partir del 1° de enero de año siguiente al de la vigencia en que se suscribió el contrato, si a ello hay lugar, con base en el Índice de Precios al Consumidor (IPC), Total Nacional, publicado por el DANE para el año inmediatamente anterior…"*

Se solicita muy comedidamente se incluya en la modificación del contrato mediante la cual se adicionaran los recursos para 3 meses y 15 días, la actualización e incremento de los salarios del personal de interventoría de acuerdo al IPC aprobado por el Gobierno nacional para el año 2025

DANE Comunicado de prensa

Bogotá, 9 de enero de 2025

En diciembre de 2024 la variación anual del IPC fue 5,20%

Variación anual y mensual del Índice de Precios al Consumidor (IPC)
Total, nacional
2023 - 2024 (diciembre)

IPC	Diciembre			
	Variación Anual		Variación Mensual	
	2023	2024	2023	2024
IPC total	9,28	5,20	0,45	0,46

Fuente: DANE, IPC.

Fuente DANE Boletín de Prensa 09/01/2025

Se anexan los siguientes documentos:
2025 0044.25 GTC – MED del 10/01/2024 concepto adición y prorroga contrato de obra
20250110 0123-2025 Solicitud adición y ampliación de plazo contrato de obra
Formulario de interventoría 3.5 meses
Formulario de Interventoría calculo Incremento IPC 2025

Esta comunicación va dirigida con Copia a:

Arquitecta Natalia Elena Valencia Cardona Supervisora (E) del contrato Secretaria de Infraestructura física Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Ingeniero Gabriel Jaime Cardona Londoño Supervisor del contrato Secretaria de Infraestructura física Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

Cordialmente,

PAOLA MARÍA CRISTANCHO CHARRY
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTOR VELNEC

Proyecto
GAUDELIA CRISTINA JARAMILLO LOPEZ
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERVENTOR VELNEC
D.M: Contrato No. 4600102110 de 2024

AV Carrera 86 No 51-66 Oficina. 301 Bogotá D.C Colombia PBX (571) 2410530 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com - E-mail: webmaster@velnec.com nterventoriamallavial2110medellin@velnec.com